



253 000 €

SPACIEUX apart 4 PIECES SUR LE GOLF

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 460

Sur le golf du Coudray-Montceaux, appartement spacieux et lumineux . Larges baies vitrées sur toute la longueur du séjour, grande pièce à vivre, très belle loggia vue sur le parcours de golf. 2 pièces d'eau, nombreux rangements. Résidence sécurisée avec ascenseur et gardien. A 15 minutes de Fontainebleau et 30 minutes de Paris, promenades sur berges de seine à 5 minutes à pieds, environnement de qualité.



4 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 gardien



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



2 ème etage



1 parking



116 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT



Forte émission de GES

GES NON REQUIS

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT



Logement énergivore

DPE NON COMMUNIQUÉ

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES