



372 000 €

Maison - 6 pièces - Saint-Fargeau

01 60 65 70 25

Nestenn Saint Fargeau Ponthierry
64 avenue de Fontainebleau
77310 Saint Fargeau Ponthierry

N° Mandat : 2339 / Réf : 2339

EXCLUSIVITÉ NESTENN !!! Belle maison située dans une rue très prisée de Saint-Fargeau Village. Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-séjour avec cuisine ouverte, une arrière-cuisine avec buanderie ainsi qu'un dégagement donnant sur une chambre avec dressing séparé, et un wc. À l'étage, elle se compose d'un palier avec placard et d'un dégagement donnant sur 3 chambres, une salle de bains, un wc et un second dressing. Le tout avec un beau jardin sans vis à vis de 848 m² divisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



3 parkings



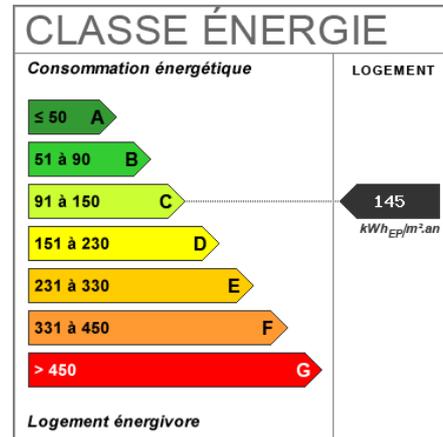
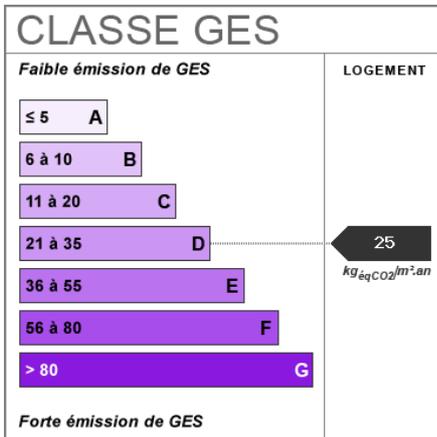
135 m² habitables



Entre 806 m² et
890 m² de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 402 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES