



162 500 €

Appartement Le Coudray Montceaux 2  
pièce(s) 58.29 m2

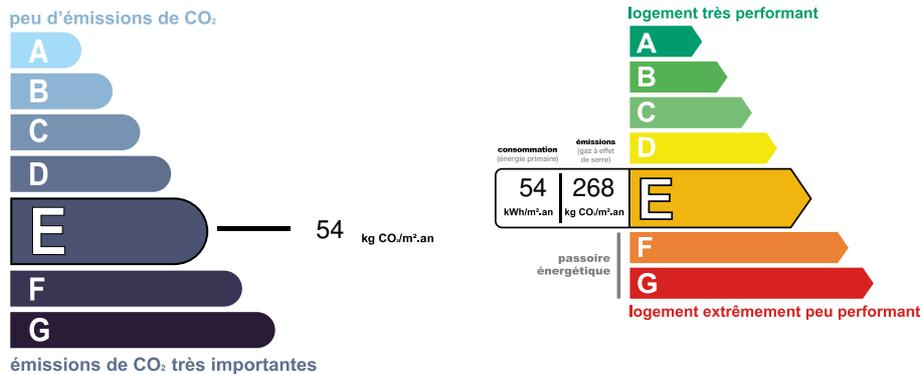
01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux  
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle  
91830 Coudray Montceaux

## N° Mandat : 371 / Réf : 1997

Au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur en centre ville, bel appartement 2 pièce de près de 60 m2 pleine vue Seine Entrée, cuisine équipée sur séjour ouvrant par baie vitrée coulissante alu sur balcon terrasse vue Seine. Grande chambre avec rangement accédant également au balcon par baie vitrée. Salles de bains, wc indépendants et cellier. Très lumineux, toutes commodités, commerces, maison médicale et bus a pieds. Place de parking privative en sous-sol

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 860 € et 1 210 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 154 500 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.18% TTC