



127 000 €

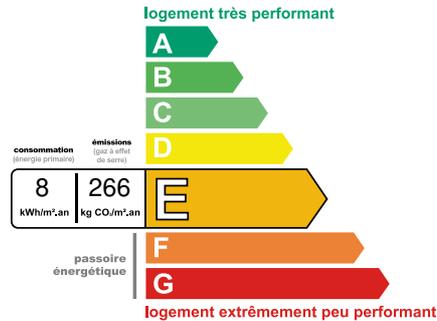
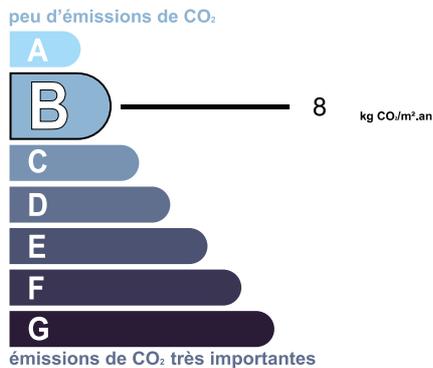
T2 Gruissan avec loggia et parking privé
dans résidence avec piscine

04 68 65 38 05

Nestenn Gruissan
118 rue du Loch
11430 Gruissan

N° Mandat : 7/2023 / Réf : 17

Charmant appartement T2 de 29m² situé dans une copropriété calme et sécurisée avec piscine, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Le bien se compose d'une pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée ouverte sur le séjour, offrant un espace convivial et fonctionnel. Le séjour s'ouvre sur une loggia de 3m², idéale pour profiter des beaux jours tout en bénéficiant d'une vue dégagée. La chambre, quant à elle, est équipée d'un placard intégré et offre un espace de rangement supplémentaire. La salle de bain, moderne et fonctionnelle, dispose d'une douche à l'italienne et d'un meuble vasque avec rangements. Cet appartement est vendu avec place de parking en sous sol. La copropriété dispose d'une belle piscine sécurisée, permettant de se détendre et de profiter de moments de convivialité en toute tranquillité. Situé dans un quartier résidentiel recherché, à proximité de toutes les commodités (commerces, Ports, étang), cet appartement est idéal pour des personnes recherchant une résidence secondaire ou pour des personnes souhaitant acquérir un premier bien immobilier ou réaliser un investissement locatif. N'attendez plus pour visiter ce bien et découvrir toutes ses qualités !



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES