



90 000 €

SOUS OFFRE Appartement T2 de 27m² climatisé avec Loggia - Résidence secteur rive droite, Gruissan

04 68 65 38 05

Nestenn Gruissan
118 rue du Loch
11430 Gruissan

N° Mandat : 36 / Réf : 68

SOUS OFFRE Appartement T2 de 27m² climatisé avec Loggia - Résidence secteur rive droite, Gruissan** Appartement de type T2, situé dans une résidence sur la rive droite de Gruissan. Doté d'une loggia, cet espace de vie harmonieux offre des caractéristiques modernes et des rénovations récentes et une climatisation qui en font un lieu de résidence idéal en location saisonnière ou en résidence secondaire. **Caractéristiques principales : ** - Superficie : 27 m² - Type : Appartement T2 - Loggia spacieuse - Cuisine entièrement rénovée - Sol entièrement rénové - Salle d'eau entièrement rénovée - Ballon d'eau chaude neuf - Climatisation pour un confort optimal **Localisation : ** Résidence Port Sud, Gruissan **Charges et Impôts : ** - Charges de copropriété : 450 euros - Taxe foncière : 550 euros Les rénovations récentes et les installations modernes en font un endroit accueillant et confortable. Ne manquez pas l'occasion de saisir ce bien immobilier. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



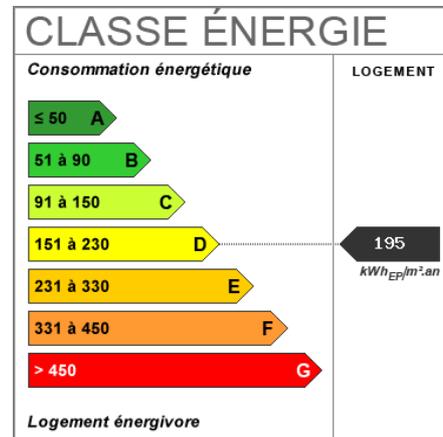
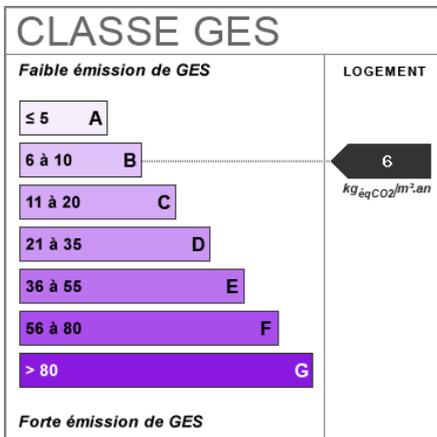
1 WC



2 ème etage



27 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES