



110 000 €

Appartement Saint Fargeau Ponthierry 1
pièce(s) 28.56 m2, centre ville

01 60 65 70 25

Nestenn Saint Fargeau Ponthierry
64 avenue de Fontainebleau
77310 Saint Fargeau Ponthierry

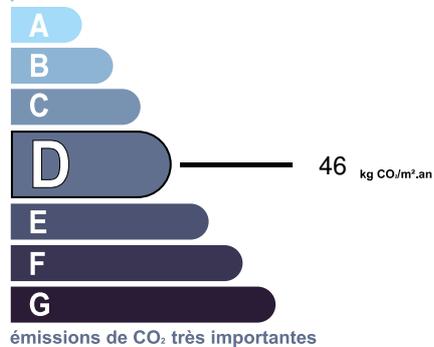
N° Mandat : 2371 / Réf : 2371

EXCLUSIVITÉ NESTENN !! Situé en plein centre ville de Ponthierry dans une résidence sécurisée, venez découvrir sans plus tarder, ce grand studio de 45,18m2 (29m2 loi carrez). Il vous propose une entrée sur salon-séjour avec une belle luminosité et une belle hauteur sous plafond, une cuisine ouverte, une salle d'eau, un WC séparé et coin couchage en mezzanine. Afin e compléter son confort l'appartement dispose d'une cave et de 2 places de parking privatives dont une en intérieur. A deux pas des commerces, écoles, gare et autoroute A6. Idéal investisseur ou 1ère acquisition.

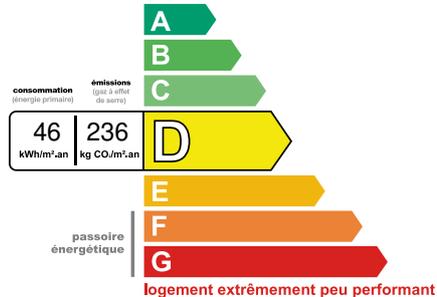
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 590 € et 840 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur