



279 500 €

Maison Villerbon - 4 chambres

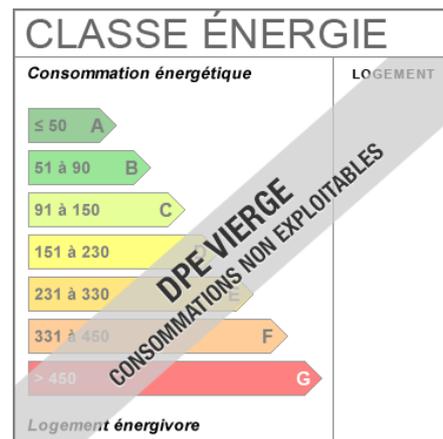
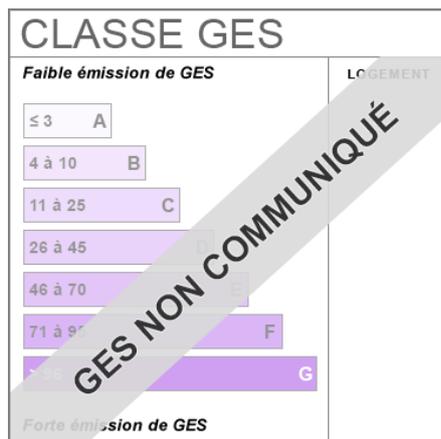
02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret  
320D rue des Clouseaux  
41350 Saint Gervais La Foret

## N° Mandat : 5523 / Réf : EL5523

Maison neuve aux normes RE2020 en cours de finitions. Implantée sur 330 m<sup>2</sup> de terrain, elle vous offrira au rez-de-chaussée, entrée sur une grande pièce de vie avec espace cuisine, arrière cuisine avec accès au garage, une chambre et salle de douche privative. A l'étage, dégagement desservant trois chambres et une salle de bains. Jumelée par le garage à un bien identique également à la vente, c'est le produit idéal pour un projet de vie ou un regroupement familial. Pour le visiter, appelez Eric au zéro 7 67 21 98 01 ou l'agence de ST Gervais La Forêt au zéro 2 54 43 85 35. Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dscurtage41.com](http://www.dscurtage41.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



- \* Prix hors honoraires agence : 260 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.5% TTC

