



99 000 €

Maison Secteur de Beaune la Rolande 8 pièces ; 109m2

02 38 33 05 05

Nestenn Boynes
11 Place Louis Veillot
45300 Boynes

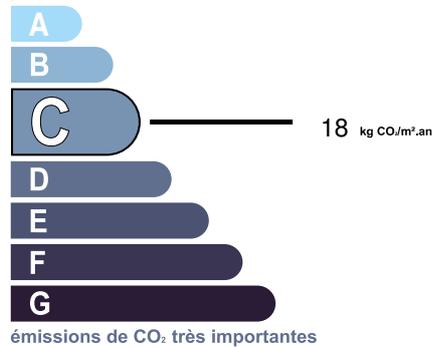
N° Mandat : 50444 / Réf : 50444

Située sur la commune de BEAUNE LA ROLANDE (45340), l'agence immobilière NESTENN vous présente cette maison en pierre de 109m2 environ composée : -d'une entrée sur une cuisine à aménager - d'un salon /salle à manger lumineux - 3 chambres - d'un bureau - d'un grenier aménageable - d'une ancienne forge aménageable - d'un garage Beaucoup de possibilités. N'hésitez pas pour toute demande, question, information, visite à contacter l'agence et demander notre conseiller Arnaud.

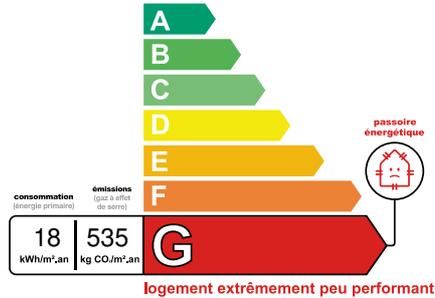
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 500 € et 4 770 € au 22/07/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur